



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **83** (1076),
29 октября 2021 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Дипломату из Израиля понравилось уважение горожан к истории Архангельска

Дмитрий Морев и генеральный консул Израиля в Санкт-Петербурге Ури Резник обсудили пути сотрудничества



С городом-побратимом в Израиле Ашдодем Архангельск связывает девять лет дружбы, активных культурных и деловых обменов. Как сохранить и приумножить партнерские связи в период пандемии, глава Архангельска Дмитрий Морев и генконсул Израиля в Санкт-Петербурге Ури Резник обсудили в ходе рабочей встречи.

Архангельск стал первым городом консульского округа, который входит в сферу внимания вновь назначенного генконсула **Ури Резника**. Столица Поморья произвела на дипломата впечатление го-

рода с большим историческим наследием и уважительным отношением к прошлому.

В ходе двусторонней встречи **Дмитрий Морев** и **Ури Резник** обменялись информацией о темпах вакцинации населения от новой коронавирусной инфекции. Прививки от COVID-19 доступны и жителям Архангельска, и жителям израильских городов. Известно, что процент привитых граждан в Израиле высок, что позволило снизить ограничительные меры, значительно сократить количество тяжело переносящих заболевание. К такому результату сейчас стремятся и наш город.

Также в ходе встречи обсуждались вопросы расширения бизнес-контактов. В частности, израиль-

ским компаниям интересно взаимодействие с рыбопромышленными предприятиями Архангельска, которые выпускают экспортную продукцию.

Дмитрий Морев и **Ури Резник** выразили надежду, что эпидемиологическая обстановка в следующем году позволит возобновить культурные и молодежные обмены. Глава Архангельска пригласил генконсула посетить мероприятия Международного фестиваля уличных театров. С точки зрения туризма Архангельск привлекателен для жителей южной страны как эталон настоящей русской зимы. При улучшении ситуации с заболеваемостью столица Поморья будет рада видеть гостей из Израиля на новогодние праздники.

Я бы в инженеры пошел – пусть меня научат

Профориентационный проект CHILD AND SKILLS – в дошкольных учреждениях города

С 1 марта по 31 декабря 2021 года в Архангельске реализуется муниципальный проект CHILD AND SKILLS по формированию у детей дошкольного возраста эмоционального отношения к профессиональному миру и созданию модели ранней профориентации детей дошкольного возраста.

Участниками проекта стали воспитанники старших групп детских садов № 124 «Мирославна», № 131 «Радуга», № 140 «Творчество», № 157 «Сиверко», № 172 «Клюковка», школа № 93 (дошкольные группы).

Весь октябрь педагоги детских садов с дошколятами проходили мероприятия по ознакомлению с профессиональной компетенцией «Инженер-строитель». Дошкольными учреждениями приобретены различные виды конструкторов, разработаны конспекты занятий с детьми по ознакомлению с профессией «инженер».

В детском саду № 172 «Клюковка» (один из участников проекта) побывала начальник отдела дошкольного образования департамента образования **Анжелика Ломтева**. Уровень реализации проекта в дошкольном учреждении ее впечатлил.

– Мы достигли главной цели нашего муниципального проекта – сделать пребывание воспитанников в саду ярким и незабываемым! Дети увлечены профессиональной деятельностью взрослых, хотят узнать нюансы профессий, достигать результатов своего труда, быть успешными, – рассказала **Анжелика Ломтева**.



Образовательные конструкторы по созданию квадрокоптеров

Кванториум приглашает учеников на обучение по программам «Хайтек» и «Конструирование и программирование коптеров».



Кванториум – первый в регионе детский технопарк, действующий на базе средней школы № 77. Он оснащен современным оборудованием для изучения физики, нейробиологии, робототехники и IT-технологий сверх обычной программы.

Обучение по программам кванториума ориентировано для учащихся 2-11 классов.

В настоящее время открыт набор в группы «Конструирование и программирование коптеров» для учащихся 7-11 классов. Занятия проходят по понедельникам и средам. Здесь ребята используют образовательные конструкторы по созданию квадрокоптеров. В процессе обучения постигают методы конструирования, моделирования и компьютерного управления.

– Здесь учат детей учиться: наставник не передает ребенку накопленные знания, а учит его задавать вопросы и работать с большим объемом информации, – рассказала директор школьного технопарка **Мария Нестеренко**.

Открыта новая группа по программе «Хайтек». Занятия проходят по понедельникам и четвергам. Приглашают учеников с 7 класса на уроки по освоению навыков работы и построения сложных сборных конструкций на цифровых чертежах в графических программах, 3D-моделирования, построения и травления плат. На таких занятиях ребята получают основы дизайн-проектирования и раскроют творческий потенциал.

– Кванториум дает новые возможности не только для образования детей, но и для профориентационной работы. Например, освоив модульный станок с функцией лазерного и 3D-принтера, выпускник школы уже фактически может работать на таком оборудовании и на производстве, – пояснил директор школы № 77 **Илья Иванкин**.

№ п/п	Наименование муниципального учреждения городского округа "Город Архангельск", реализующего основные общеобразовательные программы	Маршруты подвоза учащихся муниципальных учреждений городского округа "Город Архангельск", реализующих основные общеобразовательные программы
1.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 5" (МБОУ СШ № 5)	Лесозавод № 2 – ул. Дачная – Лесозавод № 3 – просп. Московский – МБОУ СШ № 5 – просп. Московский – Лесозавод № 3 – ул. Дачная – Лесозавод № 2
2.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 27" (МБОУ СШ № 27)	ул. Силикатчиков – МБОУ СШ № 27 – ул. Силикатчиков
3.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 28" (МБОУ СШ № 28)	ул. Кировская – просп. Московский – МБОУ СШ № 28 – просп. Московский – ул. Кировская
4.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 54" (МБОУ СШ № 54)	МБОУ СШ № 54 – ул. Льва Толстого – МБОУ СШ № 54 МБОУ СШ № 54 – ул. Емецкая – МБОУ СШ № 54 МБОУ СШ № 54 – ул. Котовского, 1 – МБОУ СШ № 54 МБОУ СШ № 54 – ул. Колхозная, 11 – МБОУ СШ № 54
5.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 68" (МБОУ СШ № 68)	ул. Маслова, 22 – МБОУ СШ № 68 – ул. Маслова, 22
6.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Основная школа № 69 имени А.А. Ефремова" (МБОУ ОШ № 69)	МБОУ ОШ № 69 – ул. Зеленец – МБОУ ОШ № 69
7.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 73" (МБОУ СШ № 73)	ул. Зеленец – п. Боры – МБОУ СШ № 73 – п. Боры – ул. Зеленец
8.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 77" (МБОУ СШ № 77)	МБОУ СШ № 77 – ул. Пирсовая – МБОУ СШ № 77
9.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 93" (МБОУ СШ № 93)	МБОУ СШ № 93 – п. Турдеевск – МБОУ СШ № 93 МБОУ СШ № 93 – ул. Вторая линия – ул. Дорожников – МБОУ СШ № 93 МБОУ СШ № 93 – ул. Вторая линия – МБОУ СШ № 93
10.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 95" (МБОУ СШ № 95)	МБОУ СШ № 95 – ул. Лермонтова – МБОУ СШ № 95

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2021 г. № 2130

Об утверждении плана организационно-технических мероприятий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории городского округа "Город Архангельск" в осенне-зимний период 2021 – 2022 годов

В целях обеспечения пожарной безопасности в границах городского округа "Город Архангельск" в осенне-зимний период 2021 – 2022 годов Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый план организационно-технических мероприятий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории городского округа "Город Архангельск" в осенне-зимний период 2021 – 2022 годов (далее – План).
2. Руководителям организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности: принять меры по усилению противопожарной защиты зданий, сооружений и других объектов, в особенности жилищного фонда; до 20 ноября 2021 года организовать и провести проверку технического состояния наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения с предоставлением актов в департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", принять меры по ремонту неисправных пожарных гидрантов и пожарных водоемов и их утеплению; обеспечить в зимний период поддержание в постоянной готовности источников наружного противопожарного водоснабжения и своевременную очистку от снега и льда подъездов к ним.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству Шевцова В.В.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 22 октября 2021 г. № 2130

ПЛАН организационно-технических мероприятий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории городского округа "Город Архангельск" в осенне-зимний период 2021 – 2022 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Разработка и утверждение правовых актов, распорядительных документов (планов мероприятий и др.) по подготовке муниципального жилищного фонда, подведомственных территорий, объектов экономики и организаций к осенне-зимнему периоду 2021 – 2022 годов	До 15 ноября	Департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – ГО "Город Архангельск"), администрации территориальных округов Администрации ГО "Город Архангельск", отраслевые (функциональные) органы Администрации ГО "Город Архангельск", МУП "Водоочистка", ООО "РВК-Архангельск", МУП "Водоочистка", управляющие компании, товарищества собственников жилья (далее – ТСЖ), кооперативные индивидуальные застройщики (далее – КИЗ), товарищества индивидуальных застройщиков (далее – ТИЗ), садово-огороднические товарищества
1.1.	Приведение в надлежащее противопожарное состояние чердачных и подвальных помещений, лестничных клеток жилых домов		Управляющие компании, ТСН, ТСЖ, КИЗ, ТИЗ
1.2.	Обеспечение контроля за содержанием закрытыми на замки люков и дверей чердаков и подвалов		Управляющие компании, ТСН, ТСЖ, КИЗ, ТИЗ
1.3.	Проведение огнезащитной обработки деревянных конструкций стропили обрешетки чердачных покрытий зданий 1-3 степеней огнестойкости		Управляющие компании, ТСН, ТСЖ, КИЗ, ТИЗ
1.4.	Обеспечение надежного функционирования систем внутреннего противопожарного водопровода, наличия в зданиях и сооружениях первичных средств пожаротушения		Управляющие компании, ТСН, ТСЖ, КИЗ, ТИЗ
1.5.	Выполнение плановых заданий по ремонту отопительных печей, дымоходов, электропроводки, систем дымоудаления и противопожарной автоматики в жилых домах и организациях		Управляющие компании, ТСН, ТСЖ, КИЗ, ТИЗ
1.6.	Ремонт неисправных пожарных гидрантов		ООО "РВК – Архангельск", МУП "Водоочистка"
2.	Организация осуществления контроля за исполнением планов мероприятий по подготовке муниципального жилищного фонда, подведомственных территорий, объектов экономики и организаций к осенне-зимнему периоду 2021 – 2022 годов	В течение планируемого периода	Департамент городского хозяйства Администрации ГО "Город Архангельск", администрации территориальных округов Администрации ГО "Город Архангельск", отраслевые (функциональные) органы Администрации ГО "Город Архангельск", ООО "РВК-Архангельск", управляющие компании, ТСЖ, КИЗ, ТИЗ, садово-огороднические товарищества
3.	Проверка наличия и укомплектованности первичных средств пожаротушения и оповещения о пожаре на территориях общего пользования в поселках Боры, Лесная речка, Турдеевск	До 20 ноября	МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты"

4.	Проведение работы, направленной на создание условий для организации добровольной пожарной охраны в подведомственных учреждениях и организациях	В течение планируемого периода	МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты", отраслевые (функциональные) органы Администрации ГО "Город Архангельск"
5.	Организация и проведение работы по выявлению и сносу ветхих расселенных домов и неплановых строений	В течение планируемого периода	Департамент городского хозяйства Администрации ГО "Город Архангельск"
6.	Проведение проверки исправности эксплуатируемых пожарных водоемов	До 20 ноября	МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты"
7.	Обучение персонала организаций, эксплуатирующих жилищный фонд города, по курсу пожарно-технического минимума	До 1 декабря	Управляющие компании, ТСН, ТСЖ, КИЗ, ТИЗ, иные организации по обслуживанию жилищного фонда

8.	Организация и проведение работы по выявлению мест возможного пребывания лиц без определенного рода занятий и места жительства. Проведение противопожарных инструктажей с данной категорией граждан	В течение планируемого периода	МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты", УМВД России по городу Архангельску (по согласованию), администрации территориальных округов Администрации ГО "Город Архангельск"
9.	Организация и проведение заседания комиссий по обеспечению пожарной безопасности территориальных округов Администрации ГО "Город Архангельск" по вопросу подготовки к осенне-зимнему периоду 2021 – 2022 годов с приглашением представителей управляющих компаний, ТСЖ, КИЗ, ТИЗ и МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты"	До 15 ноября	Администрации территориальных округов Администрации ГО "Город Архангельск"
10.	Проведение текущего ремонта неисправных пожарных водоемов в соответствии с утвержденным планом на 2021 год	До 25 декабря 2021 года	МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты"
11.	Организация устройства и содержания незамерзающих прорубей для целей пожаротушения на естественных водоемах города с учетом возможности установки автоцистерн	При образовании льда и на протяжении всего периода ледостава	МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты" (объекты, находящиеся в оперативном управлении)

12.	Проверка противопожарного состояния мест проведения новогодних и рождественских праздников, обеспечение пожарной безопасности при их проведении	Декабрь 2021 года – январь 2022 года	Муниципальные унитарные предприятия, учреждения ГО "Город Архангельск"
13.	Организация дежурства в каждом муниципальном учреждении, предприятии на период проведения новогодних и рождественских праздничных мероприятий	В период праздников	Муниципальные унитарные предприятия, учреждения ГО "Город Архангельск"
14.	Осуществление мониторинга пожаров, происшедших на территории ГО "Город Архангельск" в текущем периоде, доведение информации до глав администраций территориальных округов, руководителей отраслевых (функциональных) органов Администрации ГО "Город Архангельск", иных заинтересованных организаций. При осложнении ситуации определение приоритетных направлений по ее стабилизации	В течение планируемого периода	МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты"

15.	Продолжение работы по выпуску и распространению наглядно-изобразительных материалов на противопожарную тематику и оформлению уголков пожарной безопасности в социально значимых местах (образовательные учреждения, организации, занимающиеся эксплуатацией жилищного фонда)	В течение планируемого периода	МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты", администрации территориальных округов Администрации ГО "Город Архангельск", управляющие компании, департамент образования Администрации ГО "Город Архангельск", управление по физической культуре и спорту Администрации ГО "Город Архангельск", управление культуры и молодежной политики Администрации ГО "Город Архангельск"
16.	Организация работы по обучению населения мерам пожарной безопасности	В течение планируемого периода	Юридические лица, занимающиеся вопросами эксплуатации и обслуживания жилищного фонда, администрации территориальных округов Администрации ГО "Город Архангельск", МУ ГО "Город Архангельск" "Информационно-расчетный центр"
17.	Информирование населения через средства массовой информации: о пожарах с гибелью людей и основных причинах возникновения пожаров; о действиях людей при возникновении пожаров; о правилах безопасного поведения на природе	В течение планируемого периода	Пресс-служба Администрации ГО "Город Архангельск", МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2021 г. № 2131

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа "Город Архангельск" от 2 марта 2021 года № 372

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Внести в постановление Администрации городского округа "Город Архангельск" от 2 марта 2021 года № 372 "Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом, о признании утратившим силу постановлениями Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменением) изменение, изложив пункт 3 в следующей редакции:
 3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 04 октября 2021 года № 1996 "О плате за содержание жилого помещения для нанятого жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск".
 2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
 3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 8 октября 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2021 г. № 2132

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа "Город Архангельск" от 2 июня 2021 года № 1013

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Внести в постановление Администрации городского округа "Город Архангельск" от 2 июня 2021 года № 1013 "Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом № 63, корп. 2 по ул. Советской, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом" изменение, изложив пункт 3 в следующей редакции:
 3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 4 октября 2021 года № 1996 "О плате за содержание жилого помещения для нанятого жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск".
 2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
 3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 8 октября 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

7.	г. Архангельск, п. Талажский авиагородок, ул. Аэропорт Архангельск, д. 9	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
8.	г. Архангельск, ул. Береговая, д. 3	Ремонт фундамента
9.	г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 53	Ремонт фундамента
10.	г. Архангельск, ул. Гайдара, д. 42	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
11.	г. Архангельск, ул. Гайдара, д. 44	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
12.	г. Архангельск, ул. Гайдара, д. 50	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
13.	г. Архангельск, ул. Комсомольская, д. 9, корп. 1	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
14.	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 56	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
15.	г. Архангельск, ул. Самойло, д. 6	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
16.	г. Архангельск, ул. Воскресенская д. 75, корп. 1	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
Городской округ "Город Архангельск" Ломоносовский округ		
17.	г. Архангельск, просп. Московский, д. 11	Ремонт фундамента
18.	г. Архангельск, просп. Московский, д. 15	Ремонт фундамента
19.	г. Архангельск, ул. Котлаская, д. 1	Ремонт фундамента
20.	г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 56, корп. 1	Ремонт фундамента
21.	г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 60	Ремонт фундамента
22.	г. Архангельск, ул. Суфтина 1-й проезд, д. 12	Ремонт фундамента
23.	г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 40, корп. 1	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
24.	г. Архангельск, ул. Тимме Я., д. 4	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
Городской округ "Город Архангельск" Округ Майская Горка		
25.	г. Архангельск, ул. Калинина, д. 19, корп. 1	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
26.	г. Архангельск, ул. Прокопия Галушина, д. 25	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
27.	г. Архангельск, ул. Прокопия Галушина, д. 28, корп. 2	Ремонт крыши
28.	г. Архангельск, ул. Стрелковая, д. 26	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
Городской округ "Город Архангельск" Округ Варавино-Фактория		
29.	г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 332	Ремонт фундамента
30.	г. Архангельск, ул. Воронина В.И., д. 45, корп. 1	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
Городской округ "Город Архангельск" Соломбальский округ		
31.	г. Архангельск, ул. Адмирала Кузнецова, д. 32	Ремонт фундамента
32.	г. Архангельск, ул. Советская, д. 11	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
Городской округ "Город Архангельск" Маймаксанский округ		
33.	г. Архангельск, ул. Буденного С.М., д. 12	Ремонт фундамента
34.	г. Архангельск, ул. Гидролизная, д. 6	Ремонт фундамента
35.	г. Архангельск, ул. Победы, д. 112	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
36.	г. Архангельск, ул. Победы, д. 114	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
37.	г. Архангельск, ул. Победы, д. 116	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
38.	г. Архангельск, ул. Школьная, д. 84, корп. 3	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
39.	г. Архангельск, ул. Юности, д. 11	Ремонт фундамента
Городской округ "Город Архангельск" Северный округ		
40.	г. Архангельск, ул. Красных маршалов, д. 2	Ремонт фундамента
41.	г. Архангельск, ул. Орджоникидзе, д. 20	Ремонт фундамента
42.	г. Архангельск, ул. Орджоникидзе, д. 21	Ремонт фундамента
43.	г. Архангельск, ул. Титова, д. 15, корп. 1	Ремонт фундамента
Городской округ "Город Архангельск" Исакогорский округ		
44.	г. Архангельск, п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 19	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, теплоснабжения
45.	г. Архангельск, п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 5	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, теплоснабжения
46.	г. Архангельск, п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 15	Ремонт фундамента
47.	г. Архангельск, п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 9	Ремонт фундамента
48.	г. Архангельск, п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 29	Ремонт фундамента
49.	г. Архангельск, ул. Вычегодская, д. 9, корп. 2	Ремонт фундамента
50.	г. Архангельск, ул. Дежнёвцев, д. 8, корп. 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, горячего и холодного водоснабжения
51.	г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 23	Ремонт фундамента
52.	г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 7	Ремонт фундамента
53.	г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 9	Ремонт фундамента

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 октября 2021 г. № 4415р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Города Архангельск" от 7 октября 2019 года № 3479р "О признании дома № 5 по ул. Тельмана в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:031016:3V12 площадью 1 395 кв. м, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Тельмана, д. 5, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и мун. Кировской площадью 5,9136 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14 октября 2019 года № 3574р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Тельмана, д. 5:

комнату в квартире № 4 (кадастровый номер 29:22:031016:371) площадью 16 кв. м;
 4/9 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 4 (кадастровый номер 29:22:031016:345) площадью 36,9 кв. м;

5/18 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 4 (кадастровый номер 29:22:031016:345) площадью 36,9 кв. м;

4/15 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:031016:347) общей площадью 67,4 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 октября 2021 г. № 4413р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Города Архангельск" от 8 июля 2020 года № 2236р "О признании дома № 12 по ул. Ильича в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 315 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031611, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Ильича, д. 12, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 9 декабря 2020 года № 577р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Ильича, д. 12:

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031611:337) общей площадью 54,8 кв. м;

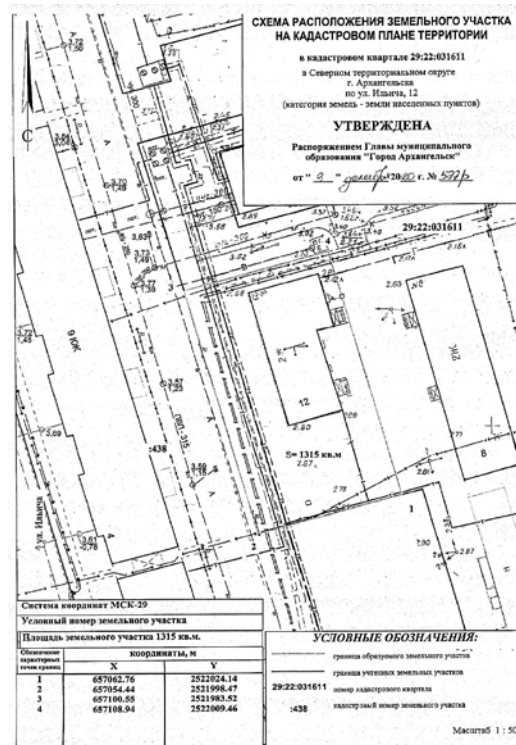
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031611:337) общей площадью 54,8 кв. м;

5/14 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:031611:339) общей площадью 67,8 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 октября 2021 г. № 4414р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Города Архангельск" от 8 июля 2020 года № 2235р "О признании дома № 16 по ул. Добролюбова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 390 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031610, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Добролюбова, д. 16, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 9 декабря 2020 года № 577р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Добролюбова, д. 16:

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:031610:41) общей площадью 70,6 кв. м;

3/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:031610:41) общей площадью 70,6 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
 И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 октября 2021 г. № 60-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в правила землепользования
 и застройки городского округа «Город Архангельск»**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 7 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденному постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, на основании заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 31 августа 2021 года о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» министерство строительства и архитектуры Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п.

2. Разместить правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства
и архитектуры Архангельской
области**

В.Г. Полежаев

Утверждены
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 8 октября 2021 г. № 60-п

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»

1. В разделе II карту градостроительного зонирования М 1:25000, Карту градостроительного зонирования М 1:5000, карту градостроительного зонирования на исторически центральную часть города М 1:5000, карту границ зон с особыми условиями использования территории М 1:25000, карту границ зон с особыми условиями использования территории М 1:5000 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему Изменениям.

2. В статье 11 раздел «Жилые зоны» дополнить словами: «-Зона развития застроенных территорий (Ж. РЗТ)».

3. В разделе III градостроительные регламенты территориальных зон застройки малозэтажными жилыми домами (ЖЗ), застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ), застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ), многофункциональной общественно-деловой зоны (О1), зоны специализированной общественной застройки (О2), зоны смешанной и общественно-деловой застройки (О1-1) для видов разрешенного использования земельных участков «Среднеэтажная жилая застройка (2.5)» и «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» дополнить предельным параметром разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: «Максимальный процент застройки подземной части земельного участка – 80».

4. Раздел III дополнить градостроительным регламентом территориальной зоны развития застроенных территорий следующего содержания:

«Зона развития застроенных территорий (Ж. РЗТ)

Зона предназначена для размещения территорий, по которым приняты решения о развитии в рамках городской адресной программы развития застроенных территорий муниципального образования «Город Архангельск» на 2020-2025 годы, утвержденной решением Архангельской городской Думы от 23 июня 2020 г. № 263.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов принять в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 г. № 567, а также в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.	Минимальный размер земельного участка – 1200 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Максимальный процент застройки подземной части земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.	Минимальный размер земельного участка – 1500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Максимальный процент застройки подземной части земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – 16. Предельная высота объекта не более 60 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Бытовое обслуживание (3.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Образование и просвещение (3.5)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2.	Минимальные размеры земельного участка для объектов дошкольного образования: - до 100 мест – 44 кв. м на место; - свыше 100 мест – 38 кв. м на место. Минимальные размеры земельного участка для объектов начального и среднего общего образования при вместимости: от 40 до 400 учащихся – 55 кв. м на учащегося; от 400 до 500 учащихся – 65 кв. м на учащегося; от 500 до 600 учащихся – 55 кв. м на учащегося; от 600 до 800 учащихся – 45 кв. м на учащегося; от 800 до 1100 учащихся – 36 кв. м на учащегося; от 1100 до 1500 учащихся – 23 кв. м на учащегося; от 1500 до 2000 учащихся – 18 кв. м на учащегося; свыше 2000 учащихся – 16 кв. м на учащегося. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.	Минимальные размеры земельного участка для объектов пожарной охраны государственной противопожарной службы: - до 3 машин – 5000 кв. м; - от 4 до 6 машин – 9000 кв. м; - от 8 до 10 машин – 18 000 кв. м. Минимальные размеры земельного участка для иных объектов обеспечения внутреннего правопорядка не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Магазины (4.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.

Общественное питание (4.6)	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).	Минимальные размеры земельного участка: - при числе мест до 100 – 0,2 га на объект; - при числе мест свыше 100 до 150 – 0,15 га на объект; - при числе мест свыше 150 – 0,1 га на объект; Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Отдых (рекреация) (5.0)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водоохранными, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5.	Минимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Благоустройство территории (12.0.2)	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.	Минимальные размеры земельного участка, максимальные размеры земельного участка, минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта, предельное количество надземных этажей, предельная высота объекта, максимальный процент застройки в границах земельного участка, минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежат установлению.

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 2000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20. Предельное количество надземных этажей – 3. Предельная высота объекта не более 20 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Предельное количество надземных этажей – до 4 (включая мансардный). Предельная высота объекта не более 20 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Хранение автотранспорта (2.7.1)	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9.	Минимальные размеры земельного участка – 1000 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега, а также здания или помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	Минимальные размеры земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа – 4 га, для размещения газонаполнительной станции – 6 га при производительности 10 тыс. т/год, для газораспределительной станции – 0,01 га при производительности до 100 м.куб/час включительно. Минимальные размеры земельного участка для размещения котельных – 0,7 га при производительности до 5 Гкал/ч (МВт). Минимальные размеры земельного участка для иных объектов коммунального обслуживания не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Банковская и страховая деятельность (4.5)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.	Минимальные размеры земельного участка -отделение, филиал банка: 0,05 га на объект – при 3 операционных местах; - операционная касса – га на объект: 0,2 – при 2 операционных кассах; 0,5 – при 7 операционных кассах. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4.	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Спорт (5.1)	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7.	Минимальные размеры земельного участка: - физкультурно-спортивные залы – 7000 кв.м./тыс.чел.; - плавательные бассейны - 3500 кв.м./тыс.чел.; - плоскостные сооружения – 2500 кв.м./тыс.чел.; Минимальные размеры земельного участка для иных объектов спортивного назначения не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: см. ст. 19 настоящих Правил».

5. В разделе III градостроительный регламент территориальной зоны транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение Т) видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) в качестве условно разрешенного с предельными параметрами следующего содержания:
Минимальные размеры земельного участка – 1000 кв.м;
Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;
Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10;
Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80;
Предельное количество надземных этажей – 8;

Предельная высота объекта не более 40 м;
Минимальная доля озеленения территории – 15%.

6. В разделе III градостроительный регламент территориальной зоны озелененных территорий «Пг» дополнить видом разрешенного использования «Обеспечение внутреннего правопорядка (код – 8.3)» в качестве условно разрешенного с предельными параметрами следующего содержания:

Минимальные размеры земельного участка для объектов пожарной охраны государственной противопожарной службы:

- до 3 машин – 5000 кв.м;
- от 4 до 6 машин – 9000 кв.м;
- от 8 до 10 машин – 18 000 кв.м.

Минимальные размеры земельного участка для иных объектов обеспечения внутреннего правопорядка не подлежат установлению;

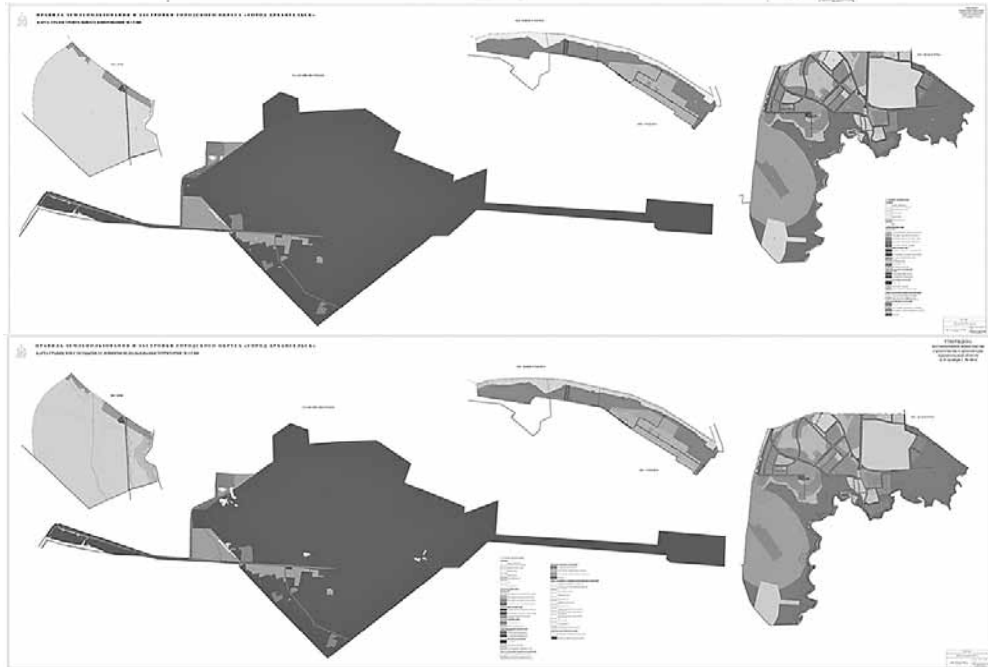
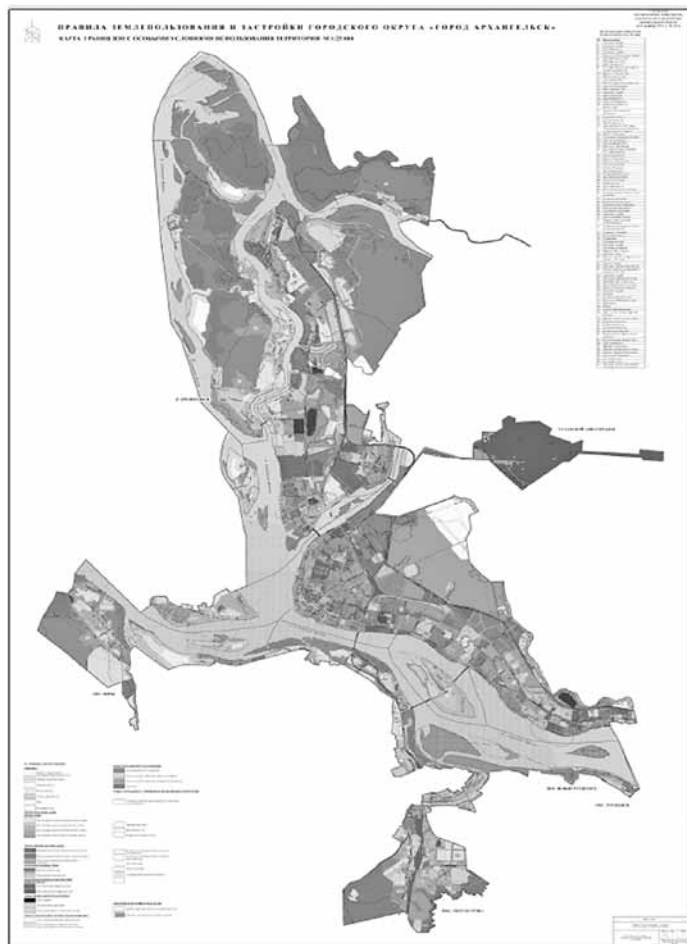
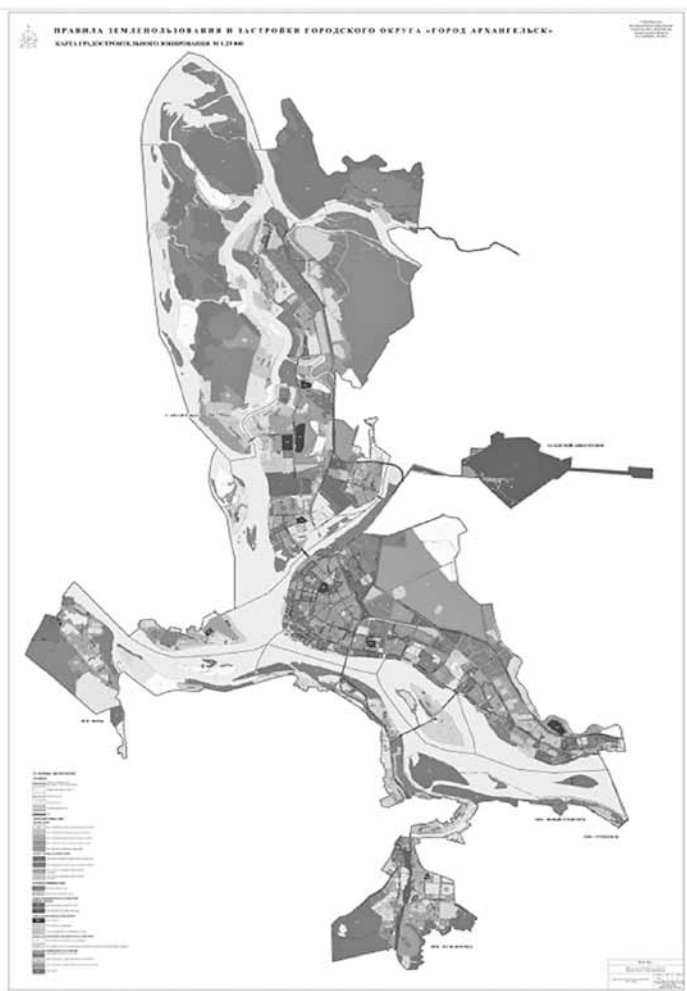
Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;
Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10;
Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80;
Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению;
Предельная высота объекта – не подлежит установлению;
Минимальная доля озеленения территории – 15%.

7. В разделе III последний абзац пункта 10 статьи 58 изложить в следующей редакции: «В границах подзоны ЗРЗ-1 устанавливаются ограничения по высоте зданий и сооружений в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18.11.2014 № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)».

8. В разделе III градостроительные регламенты территориальных зон застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ), коммунально-складской зоны (ПЗ) и зоны смешанной и общественно-деловой застройки (О1-1) дополнить видом разрешенного использования «Обеспечение обороны и безопасности (код 8.0)» в качестве условно разрешенного с предельными параметрами следующего содержания:

Минимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;
Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;
Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10;
Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80;
Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению;
Предельная высота объекта – не подлежит установлению;
Минимальная доля озеленения территории – 15%.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к изменениям, которые вносятся
в правила землепользования и застройки
городского округа «Город Архангельск»



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 21 октября 2021 г. № 2109
Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством Акционерного общества "Оборонэнерго" (ИНН 7704726225), договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с ГКУ АО "Главное управление капитального строительства" от 25 июля 2019 года № 43/1ТП/СЕВ-2019/36/ЗТП/СЕВ-2019 и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (Технологическое присоединение к электрическим сетям здания специального учреждения УФМС в г. Архангельске, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:16:221301:967 в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по Лахтинскому шоссе) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

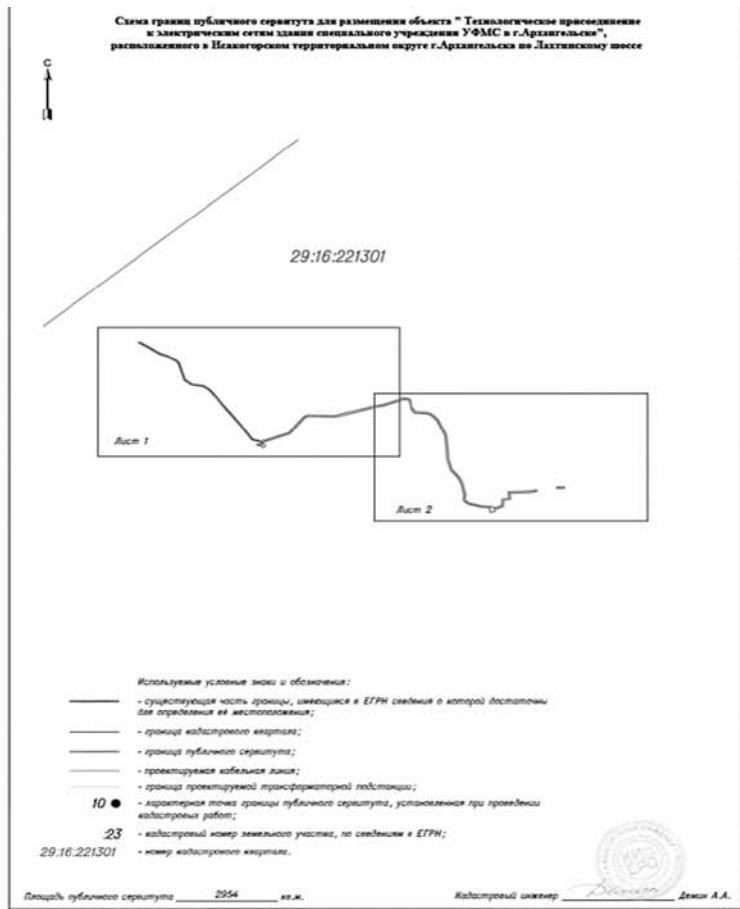
1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 2 954 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:221301:23, 29:16:221301:967.
2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества "Оборонэнерго" (местонахождение: 107140, г. Москва, ул. Русаковская, д. 13, стр. 19, 21-25, ИНН 7704726225, ОГРН 1097746264230) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 2 954 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:221301:23, 29:16:221301:967 (категория земель – земли населенных пунктов), в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (Технологическое присоединение к электрическим сетям здания специального учреждения УФМС в г. Архангельске, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:16:221301:967 в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по Лахтинскому шоссе).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить Акционерному обществу "Оборонэнерго" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:221301:23, 29:16:221301:967, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки;
обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в сети Интернет.
6. Муниципальному учреждению "Информационно-издательский центр" городского округа "Город Архангельск" обеспечить опубликование настоящего постановления в газете "Архангельск – город воинской славы" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНА постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 21 октября 2021 г. № 2109



Каталог координат

Table with columns: Система координат МСК-29, зона 2; Метод определения координат; Плоскость публичного сервитута; Координаты, м (X, Y); Средняя квадратическая погрешность определения координат. Lists points 1 through 32.

Table with columns: 81 through 128. Lists points 81 through 128 with their respective X, Y coordinates and error values.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2021 г. № 2134

Об установлении публичного сервитута

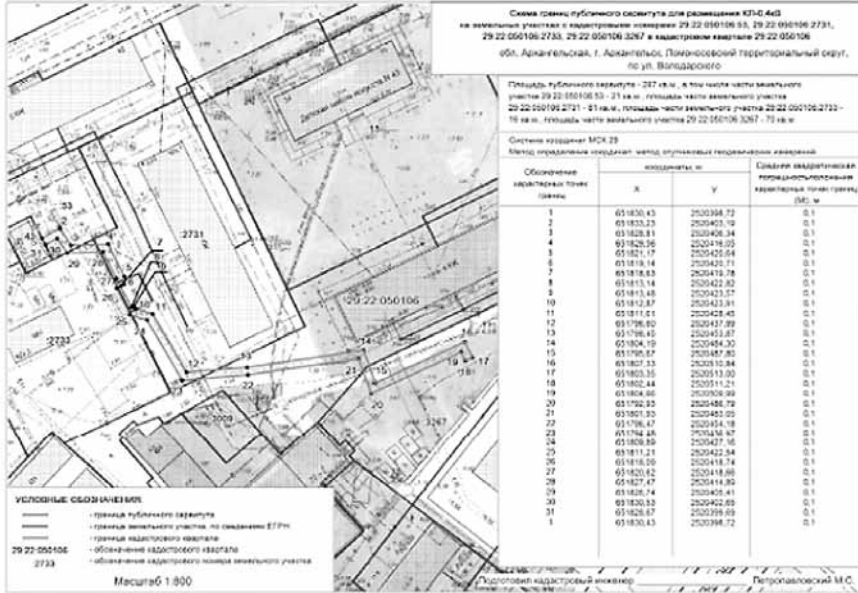
В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", договором о подключении (технологическом присоединении) с ООО "ЖК на Володарского" № ЛКП80-01118А/20 от 19.10.2020 в рамках проекта "Строительство КЛ-10 кВ от ТП 10/0,4кВ ТП-195 в г. Архангельске Архангельской области (Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЖК на Володарского", ЛКП80-01118А/20 от 19.10.2020) (КЛ-10 кВ 0,130 км, 2 т.у.)", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ) Администрация городского округа "Город Архангельск" постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 287 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков: земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Воскресенская, д. 92, кадастровый номер 29:22:050106:53; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по ул. Воскресенской, д. 92, корп. 1, кадастровый номер 29:22:050106:2731; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Воскресенская, участок 92/2, кадастровый номер 29:22:050106:2733; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по ул. Володарского, кадастровый номер 29:22:050106:3267.
2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 163045, г. Архангельск, Кузнецкий промзудел, 4 проезд, строение 5, ИНН 7802312751, ОГРН 104785175785) в соответствии с утвержденной настоящей постановлением схемой границ публичного сервитута площадью 287 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050106:53, 29:22:050106:2731, 29:22:050106:2733, 29:22:050106:3267 (категория земель – земли населенных пунктов), землях кадастрового квартала 29:22:050106, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: 20 дней.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления: в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу; направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050106:53, 29:22:050106:2731, 29:22:050106:2733, 29:22:050106:3267, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки; обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в сети Интернет.
6. Муниципальному учреждению "Информационно-издательский центр" городского округа "Город Архангельск" обеспечить опубликование настоящего постановления в газете "Архангельск – город воинской славы" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 22 октября 2021 г. № 2134



Каталог координат границ публичного сервитута

Table with 4 columns: Обозначение характерных точек границ, Координаты, X, Y, Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ. Contains 16 rows of coordinate data.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (Подстанция трансформаторная комплексная 10-0,4 кВ; 2КТП ТК/К 630/10/0,4; ТП-1006)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2021 г. № 2135

Об установлении публичного сервитута

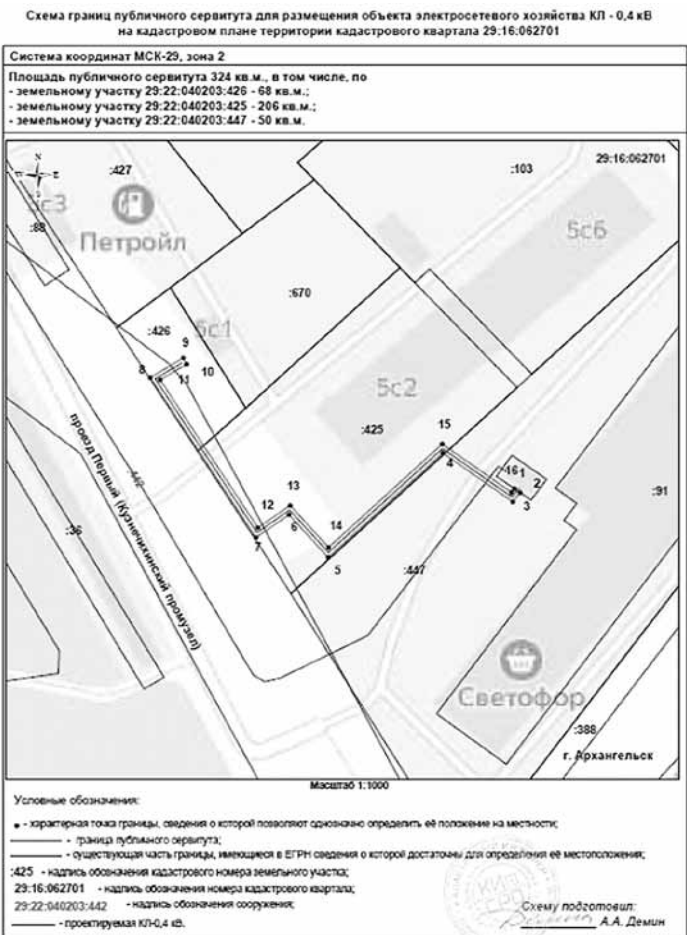
В соответствии с главой V7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", договором о подключении (технологическом присоединении) с ИП Дроздовым М.С. № СПБ80-10700А/20 от 06.10.2020 в рамках проекта "Строительство ЛЭП 0,4 кВ от ТП-452 в г. Архангельске Архангельской области с монтажом узла учета (ИП Дроздов М.С., СПБ80-10700А/20 от 03.11.20)", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ) Администрация городского округа "Город Архангельск" постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 324 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:
2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промзавод, 4 проезд, строение 5, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 324 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29.22.040203.425, 29.22.040203.425, 29.22.040203.447 (категория земель – земли населенных пунктов), в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: 20 дней.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29.22.040203.425, 29.22.040203.425, 29.22.040203.447, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки;
обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в сети Интернет.
6. Муниципальному учреждению "Информационно-издательский центр" городского округа "Город Архангельск" обеспечить опубликование настоящего постановления в газете "Архангельск – город воинской славы" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

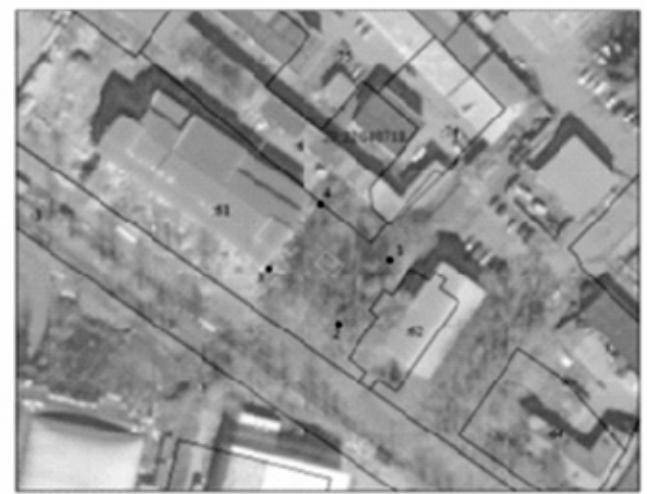
Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 22 октября 2021 г. № 2135



Утверждаю. Подпись и печать должностного лица. Дата утверждения. Место утверждения.



Приложение №1

Каталог координат границ публичного сервитута
объекта электросетевого хозяйства: "Подстанция трансформаторная комплектная 10/0,4 кВ, ЗКПН ТЭК 430100.А, ТП-1000"

Площадь публичного сервитута: 489 кв.м.			
Метод определения координат: Метод систематизированного геодезического измерения (спиральный)			
Система координат: МСК-26, зона 2			
Средняя квадратическая погрешность определения координат контрольных точек контура (МК) = 0,10 м			
Объекты территории	Координаты, м		
Точка (граница)	X	Y	Z
1	453331.47	2520155.70	
2	453336.23	2520140.74	
3	453332.96	2520119.47	
4	453352.10	2520134.93	
5	453331.47	2520155.70	

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-25 д. Гуляево Прим. р-он)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установленно относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Плембаза, дом 12, кадастровый номер 29:22:080402:37.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информации об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р утвержден проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Приложение №1

Каталог координат границ публичного сервитута
объекта электросетевого хозяйства: "КТП 25 д. Гуляево Прим. р-он"

Площадь публичного сервитута: 489 кв.м.			
Метод определения координат: Метод систематизированного геодезического измерения (спиральный)			
Система координат: МСК-26, зона 2			
Средняя квадратическая погрешность определения координат контрольных точек контура (МК) = 0,10 м			
Объекты территории	Координаты, м		
Точка (граница)	X	Y	Z
1	445 436.94	2 523 184.40	
2	445 436.94	2 523 218.01	
3	445 388.47	2 523 218.00	
4	445 388.52	2 523 184.50	
5	445 436.94	2 523 184.40	

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-160 д. Повракула Прим. р-он)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, по ул. Песочной, д. 16, кадастровый номер 29:22:030604:385; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, ул. Песочная, 14, кадастровый номер 29:22:030604:347; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, ул. Песочная, кадастровый номер 29:22:030604:360.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информации об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р утвержден проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Приложение №1

Каталог координат границ публичного сервитута
объекта электросетевого хозяйства: "КТП 160 д. Повракула Прим. р-он"

Площадь публичного сервитута: 489 кв.м.			
Метод определения координат: Метод систематизированного геодезического измерения (спиральный)			
Система координат: МСК-26, зона 2			
Средняя квадратическая погрешность определения координат контрольных точек контура (МК) = 0,10 м			
Объекты территории	Координаты, м		
Точка (граница)	X	Y	Z
1	414 113.14	2 522 086.37	
2	414 113.14	2 522 120.98	
3	414 113.14	2 522 155.59	
4	414 113.14	2 522 190.20	
5	414 113.14	2 522 086.37	

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-361 (250кВА) г.Арх-ск)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Вторая линия, дом 3, кадастровый номер 29:22:081603:90; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская обл., г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, Вторая линия, дом 2, кадастровый номер 29:22:081603:99.

4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р утвержден проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (Подстанция трансформаторная комплектная 10/0,4 кВ; КТП-630-10/0,4 кВ; №106)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская обл., г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, Талажское шоссе, д. 46 и д. 47, кадастровый номер 29:16:064501:15; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, город Архангельск, Октябрьский территориальный округ, Талажское шоссе, дом 46, корпус 1, кадастровый номер 29:16:064501:460.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.

5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р утвержден проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (Здание РП №30)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Карла Либкнехта, дом 23, корпус 1, кадастровый номер 29:22:050510:15; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание ОАО "Артелеком". Участок находится примерно в 80 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Карла Либкнехта, дом 32, кадастровый номер 29:22:050510:24; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по ул. Карла Либкнехта, кадастровый номер 29:22:050510:742; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Карла Либкнехта, дом 32, кадастровый номер 29:22:050510:13.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.

Table with 2 columns: Information about official websites and legal documents (6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования...), and website addresses (www.arhcity.ru).

Table with 2 columns: Information about official websites and legal documents (7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"...), and website addresses (www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru).

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

Technical drawing showing a map of a public servitude boundary with a table of coordinates. Includes a title block with 'Утверждена' and 'Каталог координат'.

Table titled 'Каталог координат границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства: "Зависе РП №30"'. It lists characteristic points of the boundary with their X and Y coordinates.

Technical drawing showing a map of a public servitude boundary with a table of coordinates. Includes a title block with 'Утверждена' and 'Каталог координат'.

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Нахимова, д. 2.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 2 по ул. Нахимова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Нахимова, д. 2. Кадастровый номер земельного участка 29:22:080904:10.

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 74, корп. 1.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 74, корпус № 1 по ул. Розы Люксембург в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 74, корп. 1. Кадастровый номер земельного участка 29:22:050108:47.

Table with 2 columns: Questions regarding the public servitude (1. Наименование уполномоченного органа... 2. Цель установления публичного сервитута... 3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка... 4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с документом... 5. Официальные сайты... 6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования...).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
Администрация городского округа "Город Архангельск"
проводит продажу муниципального имущества

30 ноября 2021 года в 10 часов 00 минут (время московское) состоится АУКЦИОН в электронной форме по продаже имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск", открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.
Аукцион проводится в электронной форме на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (далее – УТП), в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (http://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0) (далее – торговая секция), в соответствии с регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" УТП.

